Схема планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения
объекта индивидуального жилищного строительства (коттеджа).

Местонахождение земельного участка: г.Москва, поселение Краснопахорское, д. Раево.

Кадастровый номер земельного участка: 77:22:0020330:41

Условные обозначения:

 - границы земельного участка, согласно правоустанавливающим документам

 1 - проектируемое главное здание

 - стены жилого дома

 - свесы крыши жилого дома

Технико-экономические показатели

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Ед.****изм.** | **Показатели** |
| 1 | Площадь земельного участка | кв.м. | 695 |
| 2 | Площадь застройки | кв.м. | 139 |
| 3 | Суммарная поэтажная плозадь дома в габаритах наружных стен | кв.м. | 278 |
| 4 | Общая площадь | кв.м. | 241 |
| 5 | Количество этажей |  | 2 |
| 6 | Верхняя отметка, м  | м | 10,0 |
| 7 | Коэффициент застройки |  | 0,2 |
| 8 | Коэффициент плотности застройки |  | 0,4 |

«Утверждаю»

 Застройщик Надеждин К.Д.